



**PROKURATOR OKRĘGOWY
W ŁODZI**

Łódź, dnia 13 stycznia 2012 r.

VII Zp 2300/ 9/11

**Do wszystkich wykonawców
ubiegających się o udzielenie
zamówienia**

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego „Kompleksowe świadczenie usług porządkowo-czystościowych w pomieszczeniach wewnętrznych oraz na terenach zewnętrznych przyległych do budynków Prokuratury Okręgowej w Łodzi oraz podległych jej jednostek organizacyjnych.

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania dotyczące SIWZ.

Na podstawie art. 38 ust.2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) dalej oznaczonej jako Pzp., Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań oraz odpowiedzi:

Pytanie 1

1. Zamawiający określił warunek udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia jako: „przynajmniej dwie usługi polegające na sprzątnięciu terenów wewnętrznych i zewnętrznych o łącznej wartości nie mniejszej niż 2.400.000 PLN brutto”. Czy kwota 2.400.000 PLN dotyczy łącznej wartości sprzątnięcia na terenach zewnętrznych i wewnętrznych w ramach każdej z dwóch wykonanych usług, (czyli 2 usługi po 2.400.000 każda), czy też łącznej sumy wartości 2 usług?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że jako usługę rozumie sprzątnięcie terenów wewnętrznych i zewnętrznych w ramach jednego zamówienia. 2 400 000 PLN to wartość łączna za wykonanie dwóch takich usług (zgodnie z pkt 5 ppkt 5.1.2. SIWZ).

Pytanie 2

2. Czy zamawiający wymaga zastosowania środków higieny osobistej (papier

toaletowy, ręczniki, mydło w płynie itp.) o określonych parametrach technicznych np. gramatura, długość, współczynnik pH, kolor, skład, ilość warstw itp.?

Odpowiedź

Zamawiający wymaga aby do wykonania przedmiotu umowy użyte zostały środki posiadające atest Państwowego Zakładu Higieny lub innych instytucji uprawnionych do kontroli jakości, potwierdzającego, że dostarczane produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym (zgodnie z pkt 30 SIWZ).

Pytanie 3

3. Czy usługa obejmuje mycie zewnętrznej elewacji ceramicznej i aluminiowo-szklanej?

Odpowiedź

Usługa nie obejmuje mycia zewnętrznej elewacji ceramicznej i aluminiowo-szklanej.

Pytanie 4

- 4 Prosimy o określenie częstotliwości prania i ilości pranej pościeli, ręczników, serwetek, ściereczek kuchennych i dywaników łazienkowych.

Odpowiedź

Zamawiający nie może w sposób jednoznaczny określić częstotliwości prania oraz ilości pranej pościeli. Częstotliwość prania oraz ilość pranej pościeli uzależniona jest o zmiennego wykorzystania pokoi gościnnych.

Pytanie 5

5. Prosimy o określenie lokalizacji w których znajdują się pokoje gościnne wraz z podaniem ich ilości i powierzchni.

Odpowiedź

Pokoje gościnne znajdują się w następujących lokalizacjach:

- W budynku Prokuratury Okręgowej w Łodzi ul. Kilińskiego 152 – 3 pokoje o łącznej powierzchni ok. 96 m².
- W budynku Prokuratury Rejonowej Łódź – Widzew w Łodzi ul. Dąbrowskiego 40A – 2 pokoje o łącznej powierzchni ok. 76 m².
- W budynku Prokuratury Rejonowej w Pabianicach ul. Warszawska 39 – 2 pokoje o łącznej powierzchni 45 m².

Pytanie 6

6. Czy pracownik wykonujący doraźne doczyszczanie powierzchni w czasie pracy Prokuratury Okręgowej w Łodzi obsługuje również Prokuraturę Rejonową Śródmieście? Czy obecność pracownika Wykonawcy w czasie godzin pracy Zamawiającego jest wymagana również na innych obiektach poza ul. Kilińskiego 152 w Łodzi?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że Prokuratura Okręgowa w Łodzi oraz Prokuratura Rejonowa Łódź Śródmieście znajduje się w jednym budynku zatem pracownik wykonujący czynności sprzątania (serwis sprzątający) w czasie urzędowania prokuratur będzie obsługiwał cały obiekt. W pozostałych obiektach nie jest wymagana obecność pracownika Wykonawcy w godzinach urzędowania prokuratury.

Pytanie 7

7. Prosimy o podanie powierzchni dachów podlegających usłudze obładzania i usuwania śniegu oraz ich rodzaju (płaskie czy spadziste)?

Odpowiedź

Usłudze odladzania oraz usuwania śniegu z dachów będą podlegały następujące budynki:

1. Prokuratura Okręgowa w Łodzi – 2000 m² dach płaski
2. Prokuratura Rejonowa Łódź - Polesie, Łódź – Widzew – 970 m² dach płaski
3. Prokuratura Rejonowa w Pabianicach (ul. Warszawska 39) - 383 m² dach spadzisty
4. Prokuratura Rejonowa Łódź – Górna – 286,5 m² dach dwuspadowy
5. Prokuratura Rejonowa w Zgierzu – 280 m² dach płaski

Pytanie 8

8. Kto ponosi koszty zakupu roślin nisko i wysoko piennych objętych usługą nasadzania na terenach zielonych? Prosimy o podanie przewidywalnej ilości roślin podlegających nasadzeniu.

Odpowiedź

Koszty zakupu roślin objętych usługą nasadzania będzie pokrywał Zamawiający. Zamawiający nie może podać przewidywalnej ilości roślin podlegających nasadzeniu gdyż usługa będzie świadczona doraźnie w miarę potrzeb.

Pytanie 9

9. Czy usługa utrzymania terenów zielonych obejmuje nawożenie lub użycie chemicznych środków ochrony roślin? Jeśli tak, to kto ponosi koszt zakupu nawozów oraz środków ochrony roślin?

