

Załącznik nr 9 (Istotne dla stron postanowienia umowy)

UMOWA Nr /16

Zawarta w dniu 2016 r. w Łodzi, pomiędzy:

Prokuraturą Okręgową z siedzibą w Łodzi przy ul. Kilińskiego 152, 90-322 Łódź,
REGON 000000253; NIP 725-11-05-734 reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną dalej Zamawiającym,

a

..... z siedzibą w przy ul. kod pocztowy -.....

działającym na podstawie wpisu do,

1.

2.

zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanych dalej „Stronami ”

§1

Przedmiot umowy

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz.2164) pn.:

„ Monitorowanie systemów alarmowych w wyznaczonych obiektach Prokuratury Okręgowej w Łodzi i podległych jej jednostek organizacyjnych.”

2. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług monitorowania zgodnie ze „Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia” stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli realizacji umowy, przez Kierownika Działu Administracyjno-Gospodarczego lub przez inną osobę do tego

upoważnioną w szczególności kontroli pracowników ochrony działających w imieniu Wykonawcy.

§2

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są niżej wymienione dokumenty:

- 1) Oferta wykonawcy z dniawraz z Formularzem cenowym oraz załączonymi do niej dokumentami
- 2) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do SIWZ

§3

Czas trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od 30 kwietnia 2016 roku do 30 kwietnia 2019 roku lub do dnia wyczerpania środków finansowych stanowiących maksymalne zobowiązanie Zamawiającego .

§4

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego bez wypowiedzenia w każdym czasie w przypadku :

- 1.1. niewykonania lub nienależytego wykonywania obowiązku umownego powtarzającego się co najmniej dwukrotnie mimo uprzedniego pisemnego wezwania do usunięcia naruszenia,
- 1.2. dopuszczenia do przebywania osób nieuprawnionych w budynkach i pomieszczeniach Zamawiającego w czasie wykonywania usługi,
- 1.3. braku umowy obowiązkowego ubezpieczenia OC, o której mowa w § 6 pkt 4 niniejszej umowy.

2. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać przyczynę i uzasadnienie.

3. W przypadkach opisanych w punktach 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

- minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. (Dz. U. 2015. 2008 j.t.)
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę, o wartość wzrostu tych kosztów,
8. Zamawiający przewiduje waloryzację ceny w układzie rocznym, poczynając od dnia 1 maja 2017 roku, na podstawie publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny wskaźnika wzrostu cen towarów i usług w odniesieniu do ustalonego wynagrodzenia umownego.
 9. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
 10. Zamawiający oświadcza, że nie jest płatnikiem VAT.

§6

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) rzetelne, sumienne i należyte wykonywanie czynności stanowiących przedmiot umowy na warunkach określonych w SIWZ i ofercie,
 - 2) zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji, w posiadanie których, Wykonawca, jego pracownicy, podwykonawcy lub osoby za pomocą, których wykonuje Przedmiot umowy wszedł/weszli w związku z realizacją niniejszej umowy; Wykonawca odpowiada za niedochowanie tajemnicy przez osoby, którymi posługuje się przy realizacji umowy,
 - 3) zapewnienie wykonania usługi objętej umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje konieczne do wykonania usługi,
 - 4) przekazanie Zamawiającemu przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy imiennej listy pracowników ochrony wraz z zaświadczeniami potwierdzającymi niekaralność.
2. Zmiana osoby, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt 4), w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę i przedłożona na piśmie wraz ze wskazaniem aktualnej listy pracowników ochrony oraz przedstawieniem zaświadczeń o niekaralności przed rozpoczęciem świadczenia usługi przez tą osobę.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody powstałe w ochraniających obiektach, w tym również za szkody spowodowane przez osoby trzecie, wynikłe na skutek uchybień w pełnieniu służby.

4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać w okresie realizacji niniejszej umowy ważną umowę obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie ochrony osób i mienia w wysokości nie mniejszej niż: – 1 000 000,00 PLN,

5. W przypadkach wystąpienia szkód, które rodzą odpowiedzialność Wykonawcy, Zamawiający umożliwi przedstawicielowi firmy ubezpieczeniowej wykonanie niezbędnych czynności, mających na celu wyjaśnienie okoliczności powstania szkody.

§7

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca zamówienie wykona sam/przy udziale podwykonawcy/ów w tym na którego/yh zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust.2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp¹.

2. Zatrudnienie przez Wykonawcę podwykonawców wymaga spełnienia przez podwykonawców warunków wskazanych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający zaakceptuje podwykonawcę tylko wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie podwykonawcy będzie odpowiednie do zakresu prac przewidzianych do podzlecenia.

3. Strony dopuszczają na etapie realizacji umowy możliwość zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę i akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający dokona weryfikacji wniosku w terminie do 14 dni od wpłynięcia zgłoszenia. Zmiana taka nie wymaga zawarcia Aneksu do Umowy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp., w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp., Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców jak za własne. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usługi podwykonawcy Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niezgodne z prawem użycie środków bezpośredniego przymusu przez pracowników ochrony, a w przypadku zaistnienia wymienionych wyżej zdarzeń, niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego.

§8 **Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
 - 1.1. wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego brutto naliczonego zgodnie z umową w okresie, w którym doszło do nienależytego wykonania umowy za każde zdarzenie lub za każdy dzień, jeżeli stan nienależytego wykonania utrzymuje się dłużej niż jeden dzień,
 - 1.2. w wysokości 10 % wartości całkowitej umowy brutto w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 1.3. Podstawą do zapłaty kar umownych jest nota księgową wystawioną przez Zamawiającego.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia, po upływie terminu płatności wskazanego w nocie.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy:
 - 3.1. karę umowną 10% wartości całkowitej brutto umowy, z tytułu odstąpienia od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Zamawiający, z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art.145 Pzp.
 - 3.2. w przypadku zwłoki w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za opóźnienia w transakcjach handlowych.

4. Niezależnie od przewidzianych w § 8 kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody przewyższa wartość zastrzeżonych kar umownych.

§9

Obowiązki Zamawiającego

2. Zamawiający będzie przekazywał upoważnionemu pracownikowi Wykonawcy informacje oraz postanowienia mające wpływ na zabezpieczenie i ochronę osób i mienia w obiektach Zamawiającego.

3. Zamawiający jest zobowiązany do należytego zabezpieczenia obiektów i znajdujących się w nich przedmiotów.

§10

Przedstawiciele do nadzorowania realizacji umowy

1. Osobami odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego są:

- Pan/ i

Tel., adres e-mail.....

2. Osobami odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy są:

- Pan/ i

Tel., adres e-mail.....

3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i ust. 2 nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

4. Zmiana numerów telefonów kontaktowych wskazanych w ust. 2 wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego na co najmniej 3 dni przed dokonaniem zmian. Zmiana taka nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

5. Przedstawiciel Wykonawcy (koordynator Ochrony) zobowiązany jest do pozostawania w stałym kontakcie telefonicznym oraz zobligowany do natychmiastowego przyjazdu na każde wezwanie Zamawiającego.

§11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, w kwocie zł. w formie

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania za należyte wykonane.

§12

Postanowienia końcowe

1. Strony dopuszczają zmianę umowy w następujących okolicznościach:
 - zmiany lokalizacji lub liczby obiektów Zamawiającego
 - zmniejszenia lub zwiększenia zapotrzebowania Zamawiającego w zakresie usług monitorowania i patrolowania obiektów, w przypadku niezależnych od Zamawiającego zmian w zakresie struktury lub zasad i organizacji działania jednostek prokuratury;
 - zmiany zasad wykonywania usługi w przypadku zmiany przepisów prawa obowiązujących w tym zakresie.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego i likwidacyjnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....